



---

Jahresabschluss 30.11.2024

FN 524573g

---

FIRMA

Alpenparks Seefeld GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2023 bis 30.11.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2022 bis 30.11.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ee70c902fb5ac7d0893d45eff226d8fd

Andreas Frandl, geb 31.10.1961

am 14.08.2025

Mario Marcati, geb 28.04.1982

am 14.08.2025

Mag. Stefan Rohrmoser, geb 12.02.1967

am 14.08.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.043.248,97</b>	<b>900.665,74</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.742,00</b>	<b>2.662,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.862,00	1.782,00
Finanzanlagen	880,00	880,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.025.171,92</b>	<b>884.794,77</b>
Vorräte	11.910,89	12.285,61
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	988.126,23	729.489,40
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	25.134,80	143.019,76
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>13.335,05</b>	<b>13.208,97</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.043.248,97</b>	<b>900.665,74</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>708.335,56</b>	<b>540.216,66</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>17.500,00</b>	<b>17.500,00</b>
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>690.835,56</b>	<b>522.716,66</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	522.716,66	283.926,12
<b>Rückstellungen</b>	<b>83.052,00</b>	<b>170.896,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>251.861,41</b>	<b>189.553,08</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 0,00*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 0,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Folgende Sicherheiten bestehen: -*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

9

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.12.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.11.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>39.142,73</b>	<b>14.912,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>54.055,11</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>38.262,73</b>	<b>14.912,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.175,11</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>880,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>880,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.12.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>36.480,73</b>	<b>12.832,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>36.480,73</b>	<b>12.832,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.313,11</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.313,11</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.12.2023	Buchwert 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.662,00</b>	<b>4.742,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>1.782,00</b>	<b>3.862,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>880,00</b>	<b>880,00</b>