



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 527699d

---

FIRMA

3SI Burggasse 119 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Michael Schmidt, geb 12.02.1980

am 20.09.2025

PRÜFWERT: 91410e20372df7bdace27c5330d3a263

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.432.902,34</b>	<b>1.910</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.377.772,68</b>	<b>1.885</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.377.772,68	1.885
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>55.129,66</b>	<b>25</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.925,97	2
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	26.203,69	23
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>3.432.902,34</b>	<b>1.910</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-528.760,34</b>	<b>-297</b>
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-564.760,34	-333
<i>davon Verlustvortrag</i>	-333.400,15	-209
Rückstellungen	1.200,00	1
Verbindlichkeiten	3.960.462,68	2.206
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	1.873
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0