



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 529832s

---

FIRMA

Lindenpark 1 Immobilien Mettersdorf  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Helmut Raggam, geb 04.07.1967  
am 19.09.2025

PRÜFWERT: 39a344a27ec075fe5bc9c59db3e9cd1b

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>297.937,84</b>	<b>298</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>295.845,45</b>	<b>296</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	295.845,45	296
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>2.092,39</b>	<b>2</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	683,73	1
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.408,66	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>297.937,84</b>	<b>298</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-20.225,95</b>	<b>-10</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-37.725,95	-28
<i>davon Verlustvortrag</i>	-27.833,20	-24
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.000,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>317.163,79</b>	<b>306</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	317.163,79	306
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0