



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 530418b

FIRMA

WSB BF zwei Projektentwicklungs GmbH &
Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

05.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: bc17ce902a90cbff5e37a6e1c94efde7

Aspanggründe Beteiligungs GmbH
Trabrennstraße 2b
1020 Wien
Firmenbuch (FN 530119m)
DI Angela Lämmerhirt, geb 04.04.1976
am 14.08.2025

Aspanggründe Beteiligungs GmbH
Trabrennstraße 2b
1020 Wien
Firmenbuch (FN 530119m)
Ing. Harald Pfriemer, geb 04.06.1967
am 14.08.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	23.133.785,72	15.047.449,40
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	23.133.785,72	15.047.449,40
Vorräte	23.106.538,92	14.081.075,28
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	27.246,80	966.374,12
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
PASSIVA	23.133.785,72	15.047.449,40
Eigenkapital	4.045.374,16	4.813.354,25
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0,00
Kommanditkapital	-173.693,11	-38.066,46
Kapitalrücklagen	4.987.047,36	4.987.047,36
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-767.980,09	-135.626,65
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
Rückstellungen	1.211.411,12	360.453,00
Verbindlichkeiten	17.877.000,44	9.873.642,15
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	17.760.573,34	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

KEINE