



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 530421g

FIRMA

WSB BF neun-Alpha Projektentwicklungs
GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

03.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: b0a60dc1d8ac0dd65c82dc94bcee5bc4

Aspanggründe Beteiligungs GmbH
Trabrennstraße 2b
1020 Wien
Firmenbuch (FN 530119m)
DI Angela Lämmerhirt, geb 04.04.1976
am 14.08.2025

Aspanggründe Beteiligungs GmbH
Trabrennstraße 2b
1020 Wien
Firmenbuch (FN 530119m)
Ing. Harald Pfriemer, geb 04.06.1967
am 14.08.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	18.548.832,37	7.877.280,37
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	18.548.832,37	7.877.280,37
Vorräte	17.801.027,09	7.460.838,57
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	728.915,96	79.364,44
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	18.889,32	337.077,36
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
PASSIVA	18.548.832,37	7.877.280,37
Eigenkapital	1.772.840,92	1.573.863,09
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0,00
Kommanditkapital	-115.908,18	-27.462,22
Kapitalrücklagen	2.689.771,27	1.689.771,27
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-801.022,17	-88.445,96
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
Rückstellungen	2.945.288,98	51.573,01
Verbindlichkeiten	13.830.702,47	6.251.844,27
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	10.115.296,20	5.864.903,42
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

KEINE