



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 531502x

FIRMA

Hobelweg Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 20.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.01.2026

AUFGESTELLT VON

Mag. Markus Raml , geb. 08.06.1972

PRÜFWERT:

2E47EE1B7FC8F0C54DF3D095B0E51B78DDDDBE
97DAF38C73324351592F4479C1

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.165.965,54	1.170.317,62
Anlagevermögen	1.025.713,71	1.083.092,99
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.025.713,71	1.083.092,99
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	140.251,83	87.224,63
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	15.780,73	8.128,03
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	124.471,10	79.096,60
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
PASSIVA	1.165.965,54	1.170.317,62
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	149.867,27	102.138,22
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	32.625,00	32.625,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	82.242,27	34.513,22
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	34.513,22	-20.467,15
Investitionszuschüsse	18.334,22	8.235,97
Rückstellungen	2.504,00	0,00
Verbindlichkeiten	995.260,05	1.059.943,43
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	924.487,07	981.437,59
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00