



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 531525f

---

FIRMA

GMS Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Marco Strohmeier, geb 28.06.1981

am 26.09.2025

PRÜFWERT: 4fbcbc36961a64ab564255686bdeda8f

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.245.547,58</b>	<b>1.420.961,07</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.119.287,92</b>	<b>1.250.962,39</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.119.010,74	1.250.685,21
Finanzanlagen	277,18	277,18
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>126.259,66</b>	<b>169.998,68</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	72.126,92	91.276,92
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	1.010,03
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	54.132,74	78.721,76
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>1.245.547,58</b>	<b>1.420.961,07</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>91.191,51</b>	<b>65.794,04</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	22.500,00	22.500,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	33.691,51	8.294,04
<i>davon Gewinnvortrag</i>	8.294,04	683,20
Rückstellungen	15.611,36	14.520,36
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.138.744,71</b>	<b>1.340.646,67</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	1.132.106,28	1.321.685,37
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00