



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 532732f

---

FIRMA

Continuum Beta Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8ff94a19dbc13508e0a7bdd940970cdc

B Mag. (FH) Alexander Stuchly  
am 25.09.2025

Christof Lintschinger-Mangold, geb 15.07.1987  
am 25.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.532.296,77</b>	<b>7.684</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.448.086,01</b>	<b>7.564</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	951,99	2
Sachanlagen	7.447.134,02	7.562
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>81.320,83</b>	<b>118</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.200,92	15
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	72.119,91	104
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>2.889,93</b>	<b>2</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>7.532.296,77</b>	<b>7.684</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-1.037.729,30</b>	<b>-775</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.055.229,30	-792
<i>davon Verlustvortrag</i>	-792.168,05	-320
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>8.563.067,03</b>	<b>8.456</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	8.456.421,75	8.362
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4.959,04</b>	<b>2</b>