



Jahresabschluss 31.12.2021

FN 532789p

FIRMA

HZL 18 Immobilien KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Kommanditgesellschaft

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 20.05.2020 bis 31.12.2020

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

09.12.2022

UNTERZEICHNET VON

CROWND Projektentwicklungs GmbH
Maximilian Kneussl
Firmenbuch (FN 544748a)

Maximilian Kneussl, geb 05.01.1984

am 29.11.2022

PRÜFWERT: b9afa8ad635f6f30a34ea0b22a831691

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	4.190.633,35	4.179
Anlagevermögen	4.114.713,56	4.153
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.114.713,56	4.153
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	75.919,79	26
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	19.351,12	26
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	56.568,67	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	4.190.633,35	4.179
Negatives Eigenkapital	-560.143,44	-165
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0
Kommanditkapital	-164.692,12	0
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-395.451,32	-165
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
Rückstellungen	9.800,00	32
Verbindlichkeiten	4.740.976,79	4.311
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.882.500,00	3.881
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 3.880.000,00

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Hypothek, Forderungszession

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

Keine

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Keine