



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 533450k

---

FIRMA

Continuum Epsilon Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

03.10.2025

UNTERZEICHNET VON

B Mag. (FH) Alexander Stuchly  
am 01.10.2025

PRÜFWERT: 84c44c0bcbd1af0677ee1602fa595ac1

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.175.863,80</b>	<b>1.153</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.156.831,98</b>	<b>1.137</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.156.831,98	1.137
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>18.477,87</b>	<b>15</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	17.155,10	15
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.322,77	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>553,95</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.175.863,80</b>	<b>1.153</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-184.856,35</b>	<b>-102</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-202.356,35	-120
<i>davon Verlustvortrag</i>	-119.650,40	-47
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.500,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.359.220,15</b>	<b>1.253</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.281.021,43	1.150
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>