



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 534218s

---

FIRMA

A&A Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Theresia Asseg, geb 21.10.1957

am 16.05.2025

PRÜFWERT: 47a5fc3a55ae133ba4f472a6c6fa551a

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>778.794,58</b>	<b>848</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>546.799,52</b>	<b>819</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	546.799,52	819
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>231.995,06</b>	<b>29</b>
Vorräte	0,00	5
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	71.047,36	3
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	160.947,70	20
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>778.794,58</b>	<b>848</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>310.181,83</b>	<b>302</b>
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	30.000,00	306
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	275.181,83	-9
<i>davon Verlustvortrag</i>	-8.821,13	-4
Rückstellungen	82.804,00	1
Verbindlichkeiten	385.808,75	545
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	383.691,30	527
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0