



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 535622f

FIRMA

F&R Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Stefan Fusseis, geb 28.05.1971

am 16.09.2025

Karl Reichinger, geb 16.07.1973

am 16.09.2025

PRÜFWERT: 0773efe3d08ae6544baf11f9b086aca8

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	1.365.873,53	1.335.054,56
Anlagevermögen	1.277.600,00	1.277.600,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.277.600,00	1.277.600,00
Umlaufvermögen	88.273,53	56.754,56
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	83.940,17	36.003,22
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	4.333,36	20.751,34
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	700,00
PASSIVA	1.365.873,53	1.335.054,56
Eigenkapital	840.233,53	569.553,26
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40.000,00
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40.000,00
Kapitalrücklagen	20.800,00	20.800,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	779.433,53	508.753,26
<i>davon Gewinnvortrag</i>	508.753,26	249.212,72
Substanzgenussrechte	214.000,00	214.000,00
Rückstellungen	10.220,00	19.608,00
Verbindlichkeiten	301.420,00	531.893,30
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe, wenn die einmal gewählte Form der Darstellung, insbesondere der Gliederung der Bilanz, nicht beibehalten wurde (§ 223 Abs. 1 UGB):

Änderung in der Form der Darstellung wurden nicht vorgenommen.

Begründung dafür:

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Anlagevermögen

Die Finanzanlagen werden zu Anschaffungskosten oder, falls ihnen ein niedrigerer Wert beizumessen ist, mit diesem angesetzt.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennwert angesetzt.

Rückstellungen

Rückstellungen werden für ungewisse Verbindlichkeiten bzw. Verbindlichkeiten in ungewisser Höhe im erforderlichen Ausmaß (voraussichtlicher Erfüllungsbetrag) gebildet. Bei der Bemessung der Rückstellungen werden entsprechend den gesetzlichen Erfordernissen alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste berücksichtigt.

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Datumsangaben im Anhang

Die in den Erläuterungen zur Bilanz verwendete Zeitangabe bezieht sich auf den Bilanzstichtag, die in den Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung verwendete Zeitangabe umfasst den Zeitraum des Geschäftsjahres.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Falls aktive latente Steuern gebildet werden:

Zum Bilanzstichtag 31. Dezember 2024 gab es keine Unterschiede zwischen den steuerrechtlichen und unternehmerischen Wertansätzen. Die aktive latente Steuerabgrenzung wurde im Geschäftsjahr 2024 aufgelöst

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.277.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.277.600,00	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	1.277.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.277.600,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.277.600,00	1.277.600,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	1.277.600,00	1.277.600,00