



---

Jahresabschluss 31.12.2021

FN 536838v

---

FIRMA

Hasengasse 5-7 Projektentwicklungs  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 25.08.2020 bis 31.12.2020

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.12.2022

UNTERZEICHNET VON

Artur Barr, geb 18.06.1980

am 16.12.2022

Eliahu Cohen, geb 23.04.1971

am 16.12.2022

PRÜFWERT: 6e208044ec9a80a1f0b7025e6efb0f19

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.166.288,73</b>	<b>2.723.321,75</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3.166.288,73</b>	<b>2.723.321,75</b>
<b>Vorräte</b>	<b>2.838.739,04</b>	<b>2.723.285,66</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>323.100,77</b>	<b>0,00</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>322.600,77</b>	<b>0,00</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>4.448,92</b>	<b>36,09</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>3.166.288,73</b>	<b>2.723.321,75</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-279.843,90</b>	<b>-7.018,37</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	<b>-25.000,00</b>	<b>-25.000,00</b>
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	<b>-5.000,00</b>	<b>-5.000,00</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-284.843,90</b>	<b>-12.018,37</b>
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	<b>-12.018,37</b>	<b>0,00</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.595,00</b>	<b>1.180,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.444.537,63</b>	<b>2.729.160,12</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>3.387.746,69</b>	<b>0,00</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Dem Bilanzersteller wurde kein Auftrag zur Überprüfung der insolvenzrechtlichen Überschuldung im Sinne des §225 Abs. 1 UGB erteilt.*

*Die Geschäftsführung nimmt zur Frage, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes vorliegt, wie folgt Stellung:*

*Aufgrund der positiven Ertragserwartungen liegt keine Überschuldung vor.*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0