



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 539221y

---

FIRMA

LS Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Michael Salzmann, geb 19.09.1970

am 30.09.2025

Johannes Leeder, geb 19.02.1966

am 30.09.2025

PRÜFWERT: 7fc932311e1418364b044f6c1f0661b9

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.445.611,76</b>	<b>1.528</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>677.214,90</b>	<b>676</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	174.314,90	173
Finanzanlagen	502.900,00	503
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>768.396,86</b>	<b>849</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	757.496,41	733
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	10.900,45	116
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	3
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.445.611,76</b>	<b>1.528</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-145.362,50</b>	<b>-30</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-180.362,50	-65
<i>davon Verlustvortrag</i>	-98.824,53	-117
Rückstellungen	4.200,00	5
Verbindlichkeiten	1.586.774,26	1.553
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.250.020,00	1.261
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

**Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

*EUR 0,00*

*n.v.*

**Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für**

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 0,00*

Zinsen dafür: *EUR 0,00*

*n.v.*

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: