



FB

Jahresabschluss 30.04.2025

FN 540253s

FIRMA

Enichlmair Liegenschaftsverwaltung
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.05.2024 bis 30.04.2025

aufgestellt am 27.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.05.2023 bis 30.04.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.01.2026

AUFGESTELLT VON

Johann Enichlmair , geb. 31.10.1958

PRÜFWERT:

510AC9856FA247A73C8AC7068AF84E4FC68239B
4846B97C01A2B5E556A2D58EB

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	48.705,88	51.313,74
Anlagevermögen	20.995,00	22.309,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	20.995,00	22.309,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	25.537,11	27.271,40
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.322,97	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	24.214,14	27.271,40
Rechnungsabgrenzungsposten	2.173,77	1.733,34
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	48.705,88	51.313,74
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	-4.649,04	4.049,45
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen	-25.000,00	-25.000,00
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	0,00	0,00
davon Nennkapital eingezahlt	10.000,00	10.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-14.649,04	-5.950,55
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-5.950,55	-7.340,57
Investitionszuschüsse	10.368,58	11.021,79
Rückstellungen	2.200,00	2.200,00
Verbindlichkeiten	30.497,01	23.954,50
Rechnungsabgrenzungsposten	10.289,33	10.088,00