



---

Jahresabschluss 31.03.2025

FN 544334t

---

FIRMA

J+R Wohnimmobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2024 bis 31.03.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.04.2023 bis 31.03.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.12.2025

UNTERZEICHNET VON

BM Ing. Helmut Guger, geb 17.10.1959

am 10.11.2025

PRÜFWERT: 40191c015dfec0c2bd76aa4aec2ce8c4

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>6.018.210,68</b>	<b>6.178</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.735.793,43</b>	<b>5.806</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.735.793,43	5.806
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>282.417,25</b>	<b>372</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	19.523,48	39
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	262.893,77	332
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>6.018.210,68</b>	<b>6.178</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>2.611.196,27</b>	<b>2.690</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	2.900.000,00	2.900
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-323.803,73	-245
<i>davon Verlustvortrag</i>	-245.010,48	-170
Rückstellungen	8.500,00	4
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.398.514,41</b>	<b>3.485</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.336.486,45	3.376
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0