



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 544715b

---

FIRMA

MG18 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Lukas Schmidt, geb 18.01.1990

am 23.09.2025

PRÜFWERT: cca9352811933e4f5a6755677a9fc6f3

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.441.860,55</b>	<b>2.701</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>1.218</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	1.218
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.441.646,55</b>	<b>1.479</b>
Vorräte	1.298.387,72	1.459
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	139.600,61	13
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	120.000,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.658,22	7
Rechnungsabgrenzungsposten	214,00	4
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.441.860,55</b>	<b>2.701</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>239.034,86</b>	<b>324</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	204.034,86	289
<i>davon Gewinnvortrag</i>	289.105,11	308
Rückstellungen	4.400,00	3
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.198.425,69</b>	<b>2.375</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	1.169.268,00	2.344
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0