



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 545246h

---

FIRMA

ERTANI Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: b375121de2748a5dcce34a9804901aac

Mag. Nikolaus Schaschl, geb 16.04.1976

am 30.09.2025

Dr. Tatjana Schaschl, geb 31.03.1973

am 30.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.920.800,37</b>	<b>4.918</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.882.166,34</b>	<b>4.882</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	4.882.166,34	4.882
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>38.634,03</b>	<b>36</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.006,34	2
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	37.627,69	34
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>4.920.800,37</b>	<b>4.918</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>4.917.003,17</b>	<b>4.915</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	4.882.166,34	4.882
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-163,17	-2
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.719,08	-2
Rückstellungen	1.750,00	2
Verbindlichkeiten	2.047,20	1
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0