



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 546115k

---

FIRMA

Wiener Straße 6 Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Andreas Minnich, geb 02.10.1974

am 26.09.2025

PRÜFWERT: f5ddcfdd595bf57c829bc1e6a6ff821c

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.556.695,43</b>	<b>1.578</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.532.391,49</b>	<b>1.554</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.532.391,49	1.554
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>24.303,94</b>	<b>24</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.182,79	22
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	12.121,15	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.556.695,43</b>	<b>1.578</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-81.077,91</b>	<b>-54</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-116.077,91	-89
<i>davon Verlustvortrag</i>	-88.504,60	-59
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.200,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.635.573,34</b>	<b>1.630</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.564.397,41	1.329
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0