



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 546854y

FIRMA

Perak Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Firmenbuch

Jovo Perak, geb 12.08.1971

am 12.11.2025

PRÜFWERT: ca56b243fb48d2d953c9af714e990ded

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	458.523,49	329.417,61
Anlagevermögen	11.005,40	17.685,81
Immaterielle Vermögensgegenstände	560,00	1.120,00
Sachanlagen	9.945,40	16.565,81
Finanzanlagen	500,00	0,00
Umlaufvermögen	425.107,46	310.228,27
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	408.384,02	199.142,13
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	168.502,52	105.194,17
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	16.723,44	111.086,14
Rechnungsabgrenzungsposten	22.410,63	1.503,53
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	458.523,49	329.417,61
Negatives Eigenkapital	-130.126,56	-394.061,04
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	32.300,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	0,00	-2.700,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	32.300,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-165.126,56	-426.361,04
<i>davon Verlustvortrag</i>	-426.361,04	-276.730,48
Rückstellungen	51.414,15	3.000,00
Verbindlichkeiten	537.235,90	720.478,65
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Über die Gesellschaft wurde am 11.10.2023 ein Sanierungsverfahren eröffnet, welches am 11. Jänner 2024 mit der Annahme des Sanierungsplanes bestätigt wurde. Der Sanierungsplanes beinhaltet eine Quote von 24%. Durch die Erfüllung des Sanierungsplanes erwarten wir einen Sanierungsgewinn bis 2026 von über 400.000,00, womit die Überschuldung aus dem Jahr 2023 ausgeglichen wird. Das laufende Ergebnis betrug 2024 32.532,73 vor Steuern.

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 68.408,27

Zinsen dafür: EUR 1.224,26

2,5% Zinsen

wesentliche Bedingungen:

Endfällig 10 Jahre

im Geschäftsjahr zurückgezahlt/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene

Haftungsverhältnisse:

Keine

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

11

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	53.225,77	10.321,02	0,00	0,00	0,00	63.546,79	
Immaterielle Vermögensgegenstände	2.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00	
Sachanlagen	50.425,77	9.821,02	0,00	0,00	0,00	60.246,79	
Finanzanlagen	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	35.539,96	17.001,43	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.680,00	560,00	0,00	0,00
Sachanlagen	33.859,96	16.441,43	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	52.541,39
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	2.240,00
Sachanlagen	0,00	0,00	50.301,39
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	17.685,81	11.005,40
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.120,00	560,00
Sachanlagen	16.565,81	9.945,40
Finanzanlagen	0,00	500,00