



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 546980h

---

FIRMA

KJM Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ing. Roman Scherzer, geb 17.07.1966

am 25.09.2025

PRÜFWERT: 56ddaec566d82ed98c711dd730ab23e

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>14.612.374,46</b>	<b>14.810</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>14.602.616,37</b>	<b>14.763</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	14.602.616,37	14.763
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>9.758,09</b>	<b>47</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	9.758,09	47
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>14.612.374,46</b>	<b>14.810</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>8.025.231,30</b>	<b>10.417</b>
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	4.000.000,00	6.000
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	3.989.231,30	4.381
<i>davon Gewinnvortrag</i>	1.880.713,04	2.396
Rückstellungen	91.514,98	56
Verbindlichkeiten	6.495.628,18	4.337
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.336.487,44	4.129
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0