



Jahresabschluss 31.12.2025

FN 549408d

FIRMA

ARES delta Immobilien Investment GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 22.01.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.02.2026

AUFGESTELLT VON

Günter Stocker , geb. 28.07.1985

PRÜFWERT:

028119950B9A1A28E26C96DC8923729539BCE7B1
2819E0F7DED98B9DEBD4458B

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	100.161,78	100.670,91
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	100.161,78	100.670,91
Vorräte	100.000,00	100.000,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	149,00	145,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	12,78	525,91
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
PASSIVA	100.161,78	100.670,91
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	-11.466,22	-9.269,59
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5.000,00
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen	-25.000,00	-25.000,00
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-5.000,00	-5.000,00
einbezahltes Stammkapital	5.000,00	5.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-16.466,22	-14.269,59
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-14.269,59	-11.781,09
Rückstellungen	1.000,00	1.240,00
Verbindlichkeiten	110.628,00	108.700,50
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00