



Jahresabschluss 31.12.2021

FN 550485m

FIRMA

Kaltenegger Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 18.02.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom - bis -

PDF GENERIERT AM

14.12.2022

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 78b59686c5751cafc4ef748c22d1a6f7

Ing. Thomas Kaltenegger, geb 09.03.1981

am 29.11.2022

Ing. Daniel Delanoi, geb 12.03.1993

am 29.11.2022

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in EUR

AKTIVA	1.211.907,60
---------------	---------------------

Anlagevermögen	35.532,02
-----------------------	------------------

Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00
-----------------------------------	------

Sachanlagen	1.273,12
-------------	----------

Finanzanlagen	34.258,90
---------------	-----------

Umlaufvermögen	1.175.077,36
-----------------------	---------------------

Vorräte	1.059.204,65
---------	--------------

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	115.872,71
---	------------

Wertpapiere und Anteile	0,00
-------------------------	------

Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00
---	------

Rechnungsabgrenzungsposten	1.298,22
-----------------------------------	-----------------

Aktive latente Steuern	0,00
-------------------------------	-------------

PASSIVA	1.211.907,60
----------------	---------------------

Eigenkapital	118.171,22
---------------------	-------------------

eingefordertes Stammkapital	17.500,00
------------------------------------	------------------

<i>Stammkapital</i>	35.000,00
---------------------	-----------

<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00
--	------------

<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00
-------------------------	-----------

Kapitalrücklagen	170.736,00
-------------------------	-------------------

Gewinnrücklagen	0,00
------------------------	-------------

Bilanzverlust	-70.064,78
----------------------	-------------------

<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00
----------------------------	------

Rückstellungen	3.496,20
-----------------------	-----------------

Verbindlichkeiten	1.090.240,18
--------------------------	---------------------

davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	349.000,00
--	------------

Rechnungsabgrenzungsposten	0,00
-----------------------------------	-------------

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 1.027.417,43

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Pfandrechte