



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 553431w

---

FIRMA

DORA Projekt B1 Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

22.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 6666fe5e483383482626ab9dde0cfa40

Alexander WALTNER, geb 28.02.1974

am 22.09.2025

DI Philipp HAIN, geb 23.09.1986

am 22.09.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>9.925.711,58</b>	<b>7.522</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>9.925.711,58</b>	<b>7.522</b>
<b>Vorräte</b>	<b>9.251.972,33</b>	<b>7.416</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>461.151,26</b>	<b>86</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>200.400,24</b>	<b>50</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>212.587,99</b>	<b>20</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>9.925.711,58</b>	<b>7.522</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-65.161,33</b>	<b>-28</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	<b>-25.000,00</b>	<b>-25</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>10.000,00</b>	<b>10</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-75.161,33</b>	<b>-38</b>
<i>davon Verlustvortrag</i>	<b>-38.369,39</b>	<b>-104</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>9.990.872,91</b>	<b>7.551</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>9.952.265,11</b>	<b>7.551</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>