



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 553685v

---

FIRMA

Entwicklung Hauptstraße 174  
Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

27.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Christian Voithofer, geb 26.09.1975  
am 27.10.2025

PRÜFWERT: 52f4c35245e2509d80ca538f1cfd2519

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>13.536.081,45</b>	<b>13.483</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>13.531.584,53</b>	<b>13.473</b>
Vorräte	11.915.758,33	11.911
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.614.964,70	1.561
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	1.501
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	861,50	1
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>4.496,92</b>	<b>9</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>13.536.081,45</b>	<b>13.483</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-2.059.162,54</b>	<b>-1.251</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	339.600,00	340
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-2.433.762,54	-1.625
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.625.229,28	-791
<b>Rückstellungen</b>	<b>34.200,00</b>	<b>19</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>15.561.043,99</b>	<b>14.714</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	10.639
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>