



---

## Jahresabschluss 31.12.2024

---

FN 555184y

**FIRMA**

K1 Wohnbau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

aufgestellt am 12.02.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

24.02.2026

**AUFGESTELLT VON**

Mario Bruckner-Simon , geb. 10.04.1973

**PRÜFWERT:**

48BE57549BCEB632A64D29D394CB1B186114E08  
A7E920BDA1766C78CB064EEB0

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

## Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in EUR

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>167,06</b>	<b>1.889,31</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>167,06</b>	<b>1.889,31</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	77,70	0,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	89,36	1.889,31
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>167,06</b>	<b>1.889,31</b>
<b>Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)</b>	<b>-48.337,85</b>	<b>-51.302,27</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen	-25.000,00	-25.000,00
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-5.000,00	-5.000,00
einbezahltes Stammkapital	5.000,00	5.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzgewinn (Bilanzverlust)</b>	<b>-53.337,85</b>	<b>-56.302,27</b>
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-56.302,27	-45.548,43
<b>Rückstellungen</b>	<b>700,00</b>	<b>700,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>47.804,91</b>	<b>52.491,58</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	40.985,72	0,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>