



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 557492t

---

FIRMA

spirk.h.old.ing gmbh

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

A Ing. Heinrich Spirk  
am 22.09.2025

PRÜFWERT: 6c47b65f0503b147c040302f8bfd7fa6

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>12.295.239,49</b>	<b>11.134</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.875.671,05</b>	<b>6.730</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	7.842.771,05	6.213
Finanzanlagen	32.900,00	517
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.418.444,20</b>	<b>4.401</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.158.372,57	4.158
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	4.012.397,28	4.015
Wertpapiere und Anteile	233.000,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	27.071,63	243
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1.124,24</b>	<b>2</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>12.295.239,49</b>	<b>11.134</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>6.315.259,09</b>	<b>6.948</b>
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	32.400,00	32
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	6.246.859,09	6.879
<i>davon Gewinnvortrag</i>	6.879.248,04	5.993
<b>Rückstellungen</b>	<b>14.200,00</b>	<b>12</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>5.907.019,59</b>	<b>4.173</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	5.706.174,86	4.002
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>58.760,81</b>	<b>1</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 690.758,60*

Zinsen dafür: *EUR 23.549,26*

*3% - 3,5% Zinsen*

wesentliche Bedingungen:

*endfällig 31.12.2027 bzw. 31.12.2030; dinglich gesichert*

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene  
Haftungsverhältnisse:

*keine*

### Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

1

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.801.133,99</b>	<b>1.891.572,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>484.430,80</b>	<b>8.208.276,17</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.284.383,99</b>	<b>1.891.572,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>580,80</b>	<b>8.175.376,17</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>516.750,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>483.850,00</b>	<b>32.900,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>70.988,05</b>	<b>262.197,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>70.988,05</b>	<b>262.197,87</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>580,80</b>	<b>332.605,12</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>580,80</b>	<b>332.605,12</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.730.145,94</b>	<b>7.875.671,05</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>6.213.395,94</b>	<b>7.842.771,05</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>516.750,00</b>	<b>32.900,00</b>