



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 558291t

---

FIRMA

Das Steinberg Immobilien und Betriebs  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Lorenz Hohenauer, geb 08.02.1967  
am 15.07.2025

Martin Hadschieff, geb 29.03.1988  
am 15.07.2025

PRÜFWERT: b89552dd8b9f2c75e31b001c4a287b31

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>5.094.401,14</b>	<b>2.498</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.829.484,52</b>	<b>2.425</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.829.484,52	2.425
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>264.412,98</b>	<b>71</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	235.873,99	8
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	28.538,99	63
Rechnungsabgrenzungsposten	503,64	3
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>5.094.401,14</b>	<b>2.498</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.974.405,06</b>	<b>1.077</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	2.870.000,00	1.580
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-930.594,94	-538
<i>davon Verlustvortrag</i>	-538.485,85	-346
Rückstellungen	12.000,00	2
Verbindlichkeiten	3.107.996,08	1.419
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.734.262,43	1.000
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0