



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 559598p

FIRMA

LS ZWEI
Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Johannes Leeder, geb 19.02.1966
am 30.09.2025

Michael Salzmann, geb 19.09.1970
am 30.09.2025

PRÜFWERT: 5de2f4ec680275ab55674a9b6266a6bf

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.769.802,55	1.712
Anlagevermögen	860.159,63	874
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	860.159,63	874
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	907.206,25	832
Vorräte	855.111,36	780
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	52.094,89	52
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	2.436,67	7
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.769.802,55	1.712
Negatives Eigenkapital	-88.756,79	-22
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-123.756,79	-57
<i>davon Verlustvortrag</i>	-57.220,84	-37
Rückstellungen	3.250,00	2
Verbindlichkeiten	1.855.309,34	1.732
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	915.218,09	900
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

n.v.

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

n.v.

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: