



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 561112s

FIRMA

TW REAL ESTATE GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

aufgestellt am 22.09.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

AUFGESTELLT VON

Thomas Wild , geb. 18.04.1991

PRÜFWERT:

7491E4C930550467FB352AC9001A1190191186B3
F81EEC745D685CF245F93425

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Auszug aus der Bilanz (Anlage 1)

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	4.741.521,07	3.595
Anlagevermögen	4.682.621,34	3.561
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	4.670.121,34	3.549
Finanzanlagen	12.500,00	12
Umlaufvermögen	58.899,73	34
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	58.899,73	29
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	5
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	4.741.521,07	3.595
Eigenkapital (Negatives Eigenkapital)	-422.292,34	-232
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17
Stammkapital	35.000,00	35
sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	-17.500,00	-18
davon eingezahlt	17.500,00	17
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn (Bilanzverlust)	-439.792,34	-249
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-249.625,54	-72
Rückstellungen	5.200,00	6
Verbindlichkeiten	5.158.613,41	3.821
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.199.836,57	2.915
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0