



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 561762x

---

FIRMA

Magnolia Landhäuser GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.12.2025

UNTERZEICHNET VON

Michael Züger, geb 14.06.1969

am 16.12.2025

PRÜFWERT: 4942a0b06c7f5086e588b4f0867a8594

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.138.273,54</b>	<b>1.154</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.108.428,98</b>	<b>1.120</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.108.428,98	1.120
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>29.844,56</b>	<b>34</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.357,22	34
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	487,34	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>1.138.273,54</b>	<b>1.154</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-196.040,32</b>	<b>-151</b>
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-201.040,32	-156
<i>davon Verlustvortrag</i>	-155.662,84	-94
Rückstellungen	8.735,43	9
Verbindlichkeiten	1.325.578,43	1.296
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	615.305,00	641
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0