



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 561952a

FIRMA

Wategos Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c6d31dc3cfa846a4d73584e9bafc7857

Christoph Johannes Heinzl, geb 25.07.1979

am 08.09.2025

BSc Nikolas Hörner, geb 05.08.1982

am 08.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.101.568,45	1.155
Anlagevermögen	1.043.054,39	1.016
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.043.054,39	1.016
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	58.514,06	139
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.483,09	86
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	54.030,97	53
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.101.568,45	1.155
Negatives Eigenkapital	-224.520,32	-129
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-229.520,32	-134
<i>davon Verlustvortrag</i>	-134.396,19	-59
Rückstellungen	38.778,00	3
Verbindlichkeiten	1.287.310,77	1.281
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.272.376,77	1.270
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

keine

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

keine

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: