



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 30.06.2025

FN 569806a

FIRMA

DNFMM Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2024 bis 30.06.2025

aufgestellt am 26.03.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.07.2023 bis 30.06.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.03.2026

AUFGESTELLT VON

Daniela Müller-Mezin , geb. 30.03.1963

PRÜFWERT:

EA0DB2184F16AD80F234A854C20F7753C1C6C81
03B5F4A2AAF2C6996E1E108D0

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

| | | |
|--|---------------------|--------------|
| AKTIVA | 3.377.331,86 | 3.284 |
| Anlagevermögen | 1.866.184,43 | 1.797 |
| Sachanlagen | 1.866.184,43 | 1.797 |
| Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund | 1.866.184,43 | 1.797 |
| davon Grundwert | 1.866.184,43 | 1.797 |
| Umlaufvermögen | 1.499.066,38 | 1.475 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 30.912,74 | 31 |
| sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände | 30.912,74 | 31 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 1.468.153,64 | 1.444 |
| Aktive latente Steuern | 12.081,05 | 12 |
| PASSIVA | 3.377.331,86 | 3.284 |
| Eigenkapital | 463.620,69 | 286 |
| eingefordertes Stammkapital | 300.000,00 | 300 |
| Stammkapital | 300.000,00 | 300 |
| davon eingezahlt | 300.000,00 | 300 |
| Kapitalrücklagen | 100.000,00 | 0 |
| nicht gebundene | 100.000,00 | 0 |
| Bilanzgewinn / Bilanzverlust | 63.620,69 | -14 |
| davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag | -14.333,14 | -13 |
| Rückstellungen | 23.523,00 | 2 |
| Steuerrückstellungen | 21.523,00 | 0 |
| sonstige Rückstellungen | 2.000,00 | 2 |
| Verbindlichkeiten | 2.863.616,04 | 2.996 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr | 3.616,04 | 136 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 2.860.000,00 | 2.860 |
| Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten | 2.860.000,00 | 2.990 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr | 0,00 | 130 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 2.860.000,00 | 2.860 |
| sonstige Verbindlichkeiten | 3.616,04 | 6 |
| davon gegenüber Abgabenbehörden | 3.616,04 | 4 |
| davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr | 3.616,04 | 6 |