



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 569961d

---

FIRMA

WY31 Immobilienbesitz GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

23.10.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 0cd42d6c5f4a59f8729918b1d8f34374

Pactum Solutions GmbH  
Firmenbuch (FN 633209s)  
Kubelka Fabian, geb 23.01.1995  
am 29.09.2025

Mag. Dr. Peter Sommerer (als Masseverwalter), geb 07.01.1966  
am 21.10.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>10.858.497,09</b>	<b>14.613</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.782,00</b>	<b>14.471</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	5
Sachanlagen	4.782,00	14.466
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>10.853.715,09</b>	<b>143</b>
Vorräte	10.764.655,66	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	29.011,37	45
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	60.048,06	98
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>10.858.497,09</b>	<b>14.613</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-10.408.865,96</b>	<b>-5.104</b>
eingefordertes Komplementärkapital	0,00	0
Kommanditkapital	-5.103.858,01	-627
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-5.305.007,95	-4.477
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>21.264.863,05</b>	<b>19.715</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	178.270,09	445
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0