



Jahresabschluss 28.02.2025

FN 571975s

FIRMA

Spiluttini Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2024 bis 28.02.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.03.2023 bis 29.02.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.11.2025

UNTERZEICHNET VON

Dipl.-Ing. Georg Hinterleitner, geb 23.04.1960

am 13.10.2025

PRÜFWERT: 4c4814c9fc812b9637903630bba99fbc

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	20.837.388,36	17.014.393,65
Anlagevermögen	2.959.299,53	944.289,57
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	2.959.299,53	944.289,57
Umlaufvermögen	17.878.088,83	16.070.104,08
Vorräte	16.617.816,84	13.683.724,80
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	305.950,00	2.371.015,16
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	954.321,99	15.364,12
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	20.837.388,36	17.014.393,65
Eigenkapital	1.712.454,94	1.911.867,09
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
Kapitalrücklagen	2.005.000,00	2.005.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-310.045,06	-110.632,91
<i>davon Verlustvortrag</i>	-110.632,91	-4.812,65
Rückstellungen	2.400,00	2.400,00
Verbindlichkeiten	19.092.893,42	15.094.040,65
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	17.607.357,80	3.395.968,30
Rechnungsabgrenzungsposten	29.640,00	6.085,91