



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 572084a

FIRMA

T19-RE Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Christoph Ringsmuth, geb 17.05.1989

am 30.09.2025

PRÜFWERT: 6132f7773e02270d5a0e0bad2c8bfbf

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	466.028,09	61.947,50
Anlagevermögen	1.186,21	2.372,43
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.186,21	2.372,43
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	464.841,88	59.575,07
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	452.733,32	29.751,95
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	12.108,56	29.823,12
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	466.028,09	61.947,50
Eigenkapital	334.186,11	36.513,30
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	299.186,11	1.513,30
<i>davon Gewinnvortrag</i>	21.933,24	21.933,24
Rückstellungen	89.363,00	6.311,00
Verbindlichkeiten	42.478,98	19.123,20
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	3.558,65	0,00	0,00	0,00	0,00	3.558,65	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	3.558,65	0,00	0,00	0,00	0,00	3.558,65	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	1.186,22	1.186,22	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.186,22	1.186,22	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	2.372,44
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	2.372,44
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	2.372,43	1.186,21
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	2.372,43	1.186,21
Finanzanlagen	0,00	0,00