



Jahresabschluss 30.09.2025

FN 572774s

FIRMA

BE Energy GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2024 bis 30.09.2025

aufgestellt am 24.11.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: groß

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.10.2023 bis 30.09.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.05.2026

AUFGESTELLT VON

PRÜFWERT:

5D3C2150592F0D05AD02739DD09C7A45C453E4A
C072A5B0B26770BA57D942550

Mag.Mag. Tomasz Nowosielski , geb. 04.10.1982

DI Dr. Michael Weixelbraun , geb. 28.11.1980

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	821.112.225,52	618.767
Anlagevermögen	472.037.386,89	441.169
Immaterielle Vermögensgegenstände	8.729.034,47	9.255
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	8.729.034,47	9.255
Sachanlagen	370.293.412,69	341.758
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	5.195.554,78	5.325
Technische Anlagen und Maschinen	317.162.090,42	297.948
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	671.130,64	90
Geleistet Anzahlungen und Anlagen im Bau	47.264.636,85	38.396
Finanzanlagen	93.014.939,73	90.155
Anteile an verbundenen Unternehmen	12.526.068,60	12.303
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	5.417.307,64	6.451
Beteiligungen	63.902.273,99	59.075
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	11.169.289,50	12.325
Umlaufvermögen	344.369.619,29	172.133
Vorräte	203.826.976,00	72.058
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	376.659,34	219
noch nicht abrechenbare Leistungen	203.450.316,66	71.839
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	140.540.753,81	100.043
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.852.289,74	7.694
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	11.790.502,84	8.771
Forderungen gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	78.720.444,15	17.538
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	47.177.517,08	66.039
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.997.063,98	32.153
Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.889,48	32
Rechnungsabgrenzungsposten	4.705.219,34	5.466
PASSIVA	821.112.225,52	618.767
Eigenkapital	179.189.646,29	160.455
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
Stammkapital	35.000,00	35
einbezahltes Stammkapital	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	103.787.729,51	103.788
nicht gebundene	103.787.729,51	103.788
Gewinnrücklagen	3.500,00	4
gesetzliche Rücklagen	3.500,00	4
Bilanzgewinn	75.363.416,78	56.629
davon Gewinnvortrag	22.128.674,67	4.393
Investitionszuschüsse	5.454.365,51	4.267
Baukostenzuschüsse	19.115.610,62	18.171
Rückstellungen	68.922.929,56	56.137
Rückstellungen für Abfertigungen	110.941,00	106
Steuerrückstellungen	26.260.770,49	20.450
sonstige Rückstellungen	42.551.218,07	35.582
Verbindlichkeiten	530.410.109,06	379.549
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	363.993.183,99	193.563
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	166.416.925,07	185.986

Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	146.156.208,95	162.133
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	15.978.931,60	16.475
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	130.177.277,35	145.658
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	149.600.903,06	0
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	149.600.903,06	0
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	28.354.131,29	9.290
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	22.801.047,31	6.129
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.553.083,98	3.160
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	196.507.448,71	195.129
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	172.428.243,29	168.229
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	24.079.205,42	26.899
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	1.167.105,63	1.090
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.167.105,63	1.090
sonstige Verbindlichkeiten	8.624.311,42	11.907
davon aus Steuern	119.384,68	123
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	144.490,30	137
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	2.016.953,10	1.639
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.607.358,32	10.268
Rechnungsabgrenzungsposten	18.019.564,48	188

Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR Vorjahr in TEUR

nach dem Gesamtkostenverfahren

Umsatzerlöse	205.778.261,95	265.185
Veränderung des Bestands an Erzeugnissen	131.611.054,55	50.488
andere aktivierte Eigenleistungen	654.207,74	773
sonstige betriebliche Erträge	5.296.673,10	13.795
Erträge aus der Zuschreibung zum Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	0,00	5
Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	3.946.157,50	11.080
übrige	1.350.515,60	2.710
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen	-201.941.434,24	-186.562
Materialaufwand	-3.475.540,95	-3.557
Aufwendungen für bezogene Leistungen	-198.465.893,29	-183.005
Personalaufwand	-8.238.764,47	-7.806
Gehälter	-6.281.733,98	-5.986
soziale Aufwendungen	-1.957.030,49	-1.820
davon Aufwendungen für Altersversorgung	-152.466,62	-140
davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	-117.035,09	-111
davon Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	-1.619.744,47	-1.519
Abschreibungen	-24.217.501,12	-34.184
auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-24.217.501,12	-34.184
davon außerplanmäßige Abschreibung	0,00	-13.584
sonstige betriebliche Aufwendungen	-43.879.616,86	-47.376
davon Steuern, soweit sie nicht unter "Steuern vom Einkommen und vom Ertrag" fallen	-3.181.264,95	-53
Zwischensumme - Betriebserfolg	65.062.880,65	54.312
Erträge aus Beteiligungen	8.981.332,74	14.768
davon aus verbundenen Unternehmen	8.395.326,65	14.768
sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	546.357,45	676
davon aus verbundenen Unternehmen	163.883,11	197
Aufwendungen aus Finanzanlagen und aus Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	-809
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-7.425.018,40	-6.380
davon betreffend verbundene Unternehmen	-5.853.764,48	-4.604
Zwischensumme - Finanzerfolg	2.102.671,79	8.255
Ergebnis vor Steuern	67.165.552,44	62.567
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-13.930.810,33	-10.331
davon latente Steuern	-5.854.491,86	-6.444
Ergebnis nach Steuern	53.234.742,11	52.236
Jahresüberschuss	53.234.742,11	52.236
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	22.128.674,67	4.393
BILANZGEWINN	75.363.416,78	56.629

Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.10.24	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 30.9.25
Anlagevermögen	741.547.770,28	57.276.281,48	0,00	0,00	2.276.261,36	0,00	796.547.790,40
Immaterielle Vermögensgegenstände	15.964.212,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.964.212,13
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	15.964.212,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.964.212,13
Sachanlagen	633.194.614,14	52.226.043,68	0,00	0,00	86.363,88	0,00	685.334.293,94
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	8.310.832,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.310.832,35
Technische Anlagen und Maschinen	585.268.228,73	36.146.864,59	0,00	6.469.547,75	0,00	0,00	627.884.641,07
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.219.642,62	740.904,93	0,00	0,00	86.363,88	0,00	1.874.183,67
Geleistet Anzahlungen und Anlagen im Bau	38.395.910,44	15.338.274,16	0,00	-6.469.547,75	0,00	0,00	47.264.636,85
Finanzanlagen	92.388.944,01	5.050.237,80	0,00	0,00	2.189.897,48	0,00	95.249.284,33
Anteile an verbundenen Unternehmen	13.846.134,40	222.897,80	0,00	0,00	0,00	0,00	14.069.032,20
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6.450.999,96	0,00	0,00	0,00	1.033.692,32	0,00	5.417.307,64
Beteiligungen	59.766.314,99	4.827.340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.593.654,99
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	12.325.494,66	0,00	0,00	0,00	1.156.205,16	0,00	11.169.289,50

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.10.24	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	300.379.266,27	24.217.501,12	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.708.740,03	526.437,63	0,00	0,00
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	6.708.740,03	526.437,63	0,00	0,00
Sachanlagen	291.436.181,64	23.691.063,49	0,00	0,00
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	2.986.233,64	129.043,93	0,00	0,00
Technische Anlagen und Maschinen	287.320.330,84	23.402.219,81	0,00	0,00
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.129.617,16	159.799,75	0,00	0,00
Geleistet Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	2.234.344,60	0,00	0,00	0,00
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.542.963,60	0,00	0,00	0,00
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	691.381,00	0,00	0,00	0,00
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 30.9.25
Anlagevermögen	0,00	86.363,88	0,00	324.510.403,51
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	7.235.177,66
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	0,00	0,00	0,00	7.235.177,66
Sachanlagen	0,00	86.363,88	0,00	315.040.881,25
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	0,00	0,00	0,00	3.115.277,57
Technische Anlagen und Maschinen	0,00	0,00	0,00	310.722.550,65
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	86.363,88	0,00	1.203.053,03
Geleistet Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	2.234.344,60
Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	1.542.963,60
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00
Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	691.381,00
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 1.10.24	Buchwert 30.9.25
Anlagevermögen	441.168.504,01	472.037.386,89
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.255.472,10	8.729.034,47
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile	9.255.472,10	8.729.034,47
Sachanlagen	341.758.432,50	370.293.412,69
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	5.324.598,71	5.195.554,78
Technische Anlagen und Maschinen	297.947.897,89	317.162.090,42
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	90.025,46	671.130,64
Geleistet Anzahlungen und Anlagen im Bau	38.395.910,44	47.264.636,85
Finanzanlagen	90.154.599,41	93.014.939,73
Anteile an verbundenen Unternehmen	12.303.170,80	12.526.068,60
Ausleihungen an verbundene Unternehmen	6.450.999,96	5.417.307,64
Beteiligungen	59.074.933,99	63.902.273,99
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	12.325.494,66	11.169.289,50

**Anhang des Jahresabschlusses 2024/25 der
BE Energy GmbH**

Inhaltsverzeichnis

A. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	3
1. Allgemeine Grundsätze	3
2. Anlagevermögen	4
a. Immaterielle Vermögensgegenstände.....	4
b. Sachanlagevermögen.....	4
c. Finanzanlagen	4
3. Umlaufvermögen.....	5
a. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	5
b. Noch nicht abrechenbare Leistungen.....	5
c. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände.....	5
4. Rückstellungen.....	5
a. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und für ähnliche Verpflichtungen.....	5
b. Sonstige Rückstellungen	6
5. Verbindlichkeiten	6
B. Erläuterung zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung.....	7
1. Allgemeine Angaben	7
a. Mitzugehörigkeit von Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten zu anderen Bilanzposten	7
2. Erläuterungen zur Bilanz	8
a. Anlagevermögen	8
b. Forderungen gegen Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis.....	11
c. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände.....	11
d. Latente Steuern gem. § 198 Abs. 10 UGB.....	11
e. Aktive Rechnungsabgrenzungen	11
f. Eigenkapital	12
g. Baukosten- und Investitionszuschüsse	12
h. Sonstige Rückstellungen	12
i. Verbindlichkeiten	13
j. Nicht in der Bilanz ausgewiesene und auch nicht gemäß § 199 UGB anzugebende Verpflichtungen.....	14
k. Haftungsverhältnisse	14
3. Erläuterung zur Gewinn- und Verlustrechnung	14
a. Umsatzerlöse.....	14

b. Wertberichtigungen.....	14
c. Personalaufwand.....	15
d. Erträge aus Beteiligungen.....	15
e. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	16
f. Ergebnisverwendung.....	16
C. Sonstige Angaben	17
1. Organe der Gesellschaft	17
2. Geschäftsfälle mit nahestehenden Unternehmen und Personen	17
3. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag.....	17
4. Sonstige Erläuterungen.....	18

Beilagen

1 Anlagenspiegel gemäß § 226 (1) UGB

A. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

1. Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der **Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung** sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Die Bilanzierung, die Bewertung und der Ausweis der einzelnen Posten des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 195 bis 211 UGB unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften der §§ 221 bis 235 UGB vorgenommen.

Bei der Gesellschaft handelt es sich gem. § 271a UGB um eine fünffach große Kapitalgesellschaft.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der **Vollständigkeit** eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der **Einzelbewertung** beachtet und eine **Fortführung des Unternehmens** unterstellt.

Dem **Vorsichtsprinzip** wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden berücksichtigt.

Die Umrechnung von Forderungen bzw. Verbindlichkeiten in **fremden Währungen** erfolgte unter Beachtung der unternehmensrechtlichen Bewertungsvorschriften nach dem Höchst- bzw. Niederstwertprinzip. Eventualforderungen und -verbindlichkeiten wurden zum Stichtagskurs umgerechnet.

Die auf den vorhergehenden Abschluss angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden stetig beibehalten.

Bei Zahlenangaben werden in der Folge die Vorjahreswerte in Klammern dargestellt.

2. Anlagevermögen

a. Immaterielle Vermögensgegenstände

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände werden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Den planmäßigen Abschreibungen, die linear vorgenommen werden, liegen Sätze von 5 % bis 33,33 % p.a. zugrunde.

b. Sachanlagevermögen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wird zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet, die um die plan- und außerplanmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von EUR 1.000 werden im Zugangsjahr im Sinne des § 13 EStG voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen, die linear vorgenommen werden, ermitteln sich wie folgt:

	Nutzungsdauer	Prozent
Bauten, einschließlich der Bauten auf fremden Grund	10 – 50	2 – 10
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	5 – 10	10 – 20
Technische Anlagen und Maschinen	3 – 20	5 – 33,33

Die Ermittlung der Herstellungskosten von selbst erstellten Sachanlagen erfolgte gemäß § 203 UGB.

c. Finanzanlagen

Das Finanzanlagevermögen wird zu Anschaffungskosten bzw. niedrigeren beizulegenden Zeitwerten bewertet.

3. Umlaufvermögen

a. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Die Anschaffungskosten werden auf Grund eines Bewertungsvereinfachungsverfahrens als gleitende Durchschnittspreise ermittelt.

b. Noch nicht abrechenbare Leistungen

Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen erfolgte zu Anschaffungskosten.

c. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind grundsätzlich mit dem Nennwert angesetzt. Im Falle erkennbarer **Einzelrisiken** wird der niedrigere beizulegende Wert angesetzt. Eine Pauschalwertberichtigung zur Berücksichtigung allgemeiner **Kreditrisiken** wurde nicht gebildet.

4. Rückstellungen

a. Rückstellungen für Anwartschaften auf Abfertigungen und für ähnliche Verpflichtungen

Die Rückstellungen für Abfertigung und Jubiläum wurden nach anerkannten versicherungsmathematischen Grundsätzen und nach dem Teilwertverfahren auf Basis eines 10-jährigen Durchschnittszinssatzes von 1,81 % (VJ 1,65 %) für die Abfertigung und 1,98 % (VJ 1,83 %) für das Jubiläum sowie einer Valorisierung von 4,0 % p.a. (VJ 4,0 % p.a.) und Fluktuationsannahme von 0 % (VJ 0 %) unter Zugrundelegung der AVÖ 2018-P Rechnungsgrundlagen für die Pensionsversicherung Pagler & Pagler berechnet.

b. Sonstige Rückstellungen

Rückstellungen wurden unter Beachtung der Vorschriften des § 198 Abs 8 UGB gebildet.

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung bei Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen.

5. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem **Erfüllungsbetrag** angesetzt.

B. Erläuterung zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

1. Allgemeine Angaben

a. Mitzugehörigkeit von Vermögensgegenständen und Verbindlichkeiten zu anderen Bilanzposten

Die Forderungen gegenüber **verbundenen Unternehmen** iHv TEUR 11.790,5 (VJ: TEUR 8.770,7) betreffen iHv TEUR 1.585,0 (VJ: TEUR 1.152,7) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und iHv TEUR 10.205,5 (VJ: TEUR 7.618,0) sonstige Forderungen.

Die Forderungen gegenüber **Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis** besteht, iHv TEUR 78.720,4 (VJ: TEUR 17.538,5) betreffen, wie auch im Vorjahr, zur Gänze sonstige Forderungen.

Die Verbindlichkeiten gegenüber **verbundenen Unternehmen** iHv TEUR 196.507,4 (VJ: TEUR 195.128,7) betreffen mit TEUR 5.501,1 (VJ: TEUR 29.505,2) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen und mit TEUR 191.006,3 (VJ: TEUR 165.623,5) sonstige Verbindlichkeiten.

Die Verbindlichkeiten gegenüber **Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis** besteht, iHv TEUR 1.167,1 (VJ: TEUR 1.090,1) betreffen mit TEUR 1.167,1 (VJ: TEUR 0) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen und mit TEUR 0 (VJ: TEUR 1.090,1) sonstige Verbindlichkeiten.

Die noch nicht abrechenbaren Leistungen iHv TEUR 203.827,0 (VJ: TEUR 72.058,2) sind im Vergleich zum Vorjahr stark angestiegen, da zwei große Windkraftprojekte für die WindPV Operation GmbH erst im nächsten Geschäftsjahr abgerechnet werden können.

2. Erläuterungen zur Bilanz

a. Anlagevermögen

(1) Entwicklung

Die Entwicklung der einzelnen Posten des Anlagevermögens und die Aufgliederung der Jahresabschreibungen nach einzelnen Posten sind im Anlagenspiegel (Beilage 1 zum Anhang) dargestellt.

Im Sachanlagevermögen wurden Investitionen in Höhe von TEUR 52.226 für Windkraftanlagen und PV-Anlagen getätigt.

(2) Grundstücke

Der Grundwert beträgt TEUR 3.153,7 (VJ: TEUR 3.153,7).

(3) Anteile an verbundenen Unternehmen und Beteiligungen

Angaben zu Anteilen an verbundenen Unternehmen:

Name und Sitz	Höhe der Beteiligung	Eigenkapital (TEUR)	Jahresüberschuss/-fehlbetrag (TEUR)	Geschäftsjahr
EPZ Energieprojekt Zurndorf GmbH & Co KG Eisenstadt	57,60%	1.661	1.319	30.09.2025
	57,60%	1.504	1.161	30.09.2024
EP Zurndorf GmbH Eisenstadt	57,60%	42	1	30.09.2025
	57,60%	41	1	30.09.2024
Windpark Baumgarten GmbH Eisenstadt	100,00%	6.916	1.480	30.09.2025
	100,00%	5.816	760	30.09.2024
Windpark Nick Alpha GmbH Eisenstadt	100,00%	17.178	5.474	30.09.2025
	100,00%	13.106	2.804	30.09.2024
Energie Burgenland Bürgerbeteiligung GmbH Eisenstadt	100,00%	2.051	368	30.09.2025
	100,00%	1.683	277	30.09.2024
Windpark Beteiligungs GmbH Eisenstadt	100,00%	4	-6	30.09.2025
	100,00%	10	-4	30.09.2024
SonnenBau GmbH Oberwart	100,00%	3.007	2.968	30.09.2025
	100,00%	3.250	3.133	30.09.2024
Renerwind Energetikai Kft. Budapest	51,00%	2.298	913	30.09.2025 ¹
	51,00%	2.108	749	30.09.2024 ¹
Windpark und PV GmbH Eisenstadt	75,00%	-4	-15	30.09.2025
	75,00%	9	-21	30.09.2024

¹ Wert zum Kurs vom 30.9.2025 von HUF auf EURO umgerechnet

Angaben zu Sonstigen Beteiligungen:

Name und Sitz	Höhe der Beteiligung	Eigenkapital (TEUR)	Jahresüberschuss/-fehlbetrag (TEUR)	Geschäftsjahr
PAMA-GOLS Windkraftanlagenbetriebs GmbH & Co KG, Eisenstadt	50,00%	9.733	5.562	30.09.2025
	50,00%	5.343	1.172	30.09.2024
PAMA-GOLS Windkraftanlagenbetriebs GmbH, Eisenstadt	50,00%	37	-3	30.09.2025
	50,00%	40	3	30.09.2024
Energie Burgenland- Haider Windpark GmbH, Eisenstadt	50,00%	3.889	965	30.09.2025
	50,00%	2.924	717	30.09.2024
MMW Potzneusiedl GmbH, Eisenstadt	40,00%	2.109	9	30.09.2025
	40,00%	2.100	-64	30.09.2024
ÖBB-BE GmbH, Wien	40,00%	29	-5,7	31.12.2024
	40,00%	32	-2,7	31.12.2023 ²
ÖBB-BE GmbH & CO KG Wien	40,00%	28	-3,7	31.12.2024
	40,00%	32	-2,9	31.12.2023 ²
WINDPARK DEUTSCH HASLAU GmbH, Wien	20,00%	2.955	519	31.12.2024
	20,00%	3.819	1.384	31.12.2023
Windpark Nikitsch GmbH, Klagenfurt am Wörthersee	37,00%	21.860	6.023	31.12.2024
	37,00%	15.837	2.232	31.12.2023
WindPV Holding GmbH ³ Eisenstadt	49%	128.122	1.049	30.09.2025
	49%	117.257	-6	30.09.2024
PV Zurndorf Dach GmbH ⁴	50%			

² Einstieg der BE Energy GmbH mit 8.9.2023

³ Einstieg Land Burgenland zum 30.9.2024 und Übernahme von 51% der Gesellschaftsanteile

⁴ Gegründet am 7.4.2025 – noch kein Jahresabschluss verfügbar – 1. Jahresabschluss mit 31.12.2025

(4) Ausleihungen

Von den Ausleihungen ist ein Betrag iHv TEUR 907,7 (VJ: TEUR 1.033,7) innerhalb des nächsten Jahres fällig.

b. Forderungen gegen Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis

In den Forderungen gegen Unternehmen mit Beteiligungsverhältnis sind Forderungen gegen die WindPV Operation GmbH iHv TEUR 78.092,1 (VJ: TEUR 18.615,2) aus dem Bau von Wind und PV-Anlagen enthalten.

c. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

In den sonstigen Forderungen sind Erträge iHv TEUR 499,2 (VJ: TEUR 331,3) enthalten, die im Folgejahr zahlungswirksam werden.

d. Latente Steuern gem. § 198 Abs. 10 UGB

Latente Steuerabgrenzungen werden nach der bilanzorientierten Verbindlichkeitsmethode für sämtliche temporären Differenzen zwischen den steuerlichen Werten der Vermögenswerte und Schulden und den unternehmensrechtlichen Buchwerten bilanziert. Der der Berechnung der latenten Steuern zu Grunde liegende Ertragssteuersatz beträgt 23 % (Vorjahr 23 %).

Die aus Differenzen zwischen unternehmensrechtlichen und steuerrechtlichen Wertansätzen per Saldo resultierenden aktiven latenten Steuern stellen sich wie folgt dar:

BE Energy GmbH	Stand lt Unternehmensbilanz 30.09.2025	Stand lt Steuerbilanz 30.09.2025	Differenz 30.09.2025	latente Steuern 30.09.2025	latente Steuern 30.09.2024	Veränderung latente Steuern 2025
Anlagevermögen	167.421.010,59	278.497.737,77	111.076.727,18	-27.825.942,62	-20.933.292,73	-6.892.649,89
Vorräte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Forderungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Abfertigungsrückstellungen	110.941,00	0,00	110.941,00	25.516,43	24.365,74	1.150,69
Sonstige Rückstellungen	15.632.360,76	8.920.239,83	6.712.120,93	1.543.787,81	506.780,47	1.037.007,34
Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Unversteuerte Rücklagen	0,00	17.965,69	-17.965,69	-4.132,11	-4.132,11	0,00
Summe	183.164.312,35	287.435.943,30	117.881.823,42	-26.260.770,49	-20.406.278,63	-5.854.491,86

e. Aktive Rechnungsabgrenzungen

Unter den aktiven Rechnungsabgrenzungen werden Dienstbarkeitsentgelte, Zahlungen für Wartungsverträge und Zahlungen für geleaste Anlagen, die später in Betrieb genommen worden sind, ausgewiesen.

f. Eigenkapital

Im Eigenkapital befinden sich die Kapitalrücklagen aus dem Reverse Demerger von TEUR 64.359,6 (VJ: TEUR 64.359,6) der WindPV Operation GmbH und der Aufwertung des Reverse Demergers von TEUR 39.428,1 (VJ: 39.321,2). Die Kapitalrücklagen aus der Aufwertung unterliegen laut § 235 UGB einer Ausschüttungssperre.

g. Baukosten- und Investitionszuschüsse

Die Baukostenzuschüsse haben sich im Berichtsjahr durch Auflösung um insgesamt TEUR 1.846,5 (VJ: TEUR 1.764,2) vermindert. Die Jahresauflösung der Baukostenzuschüsse ist in den Umsatzerlösen enthalten. Es wurden neue Baukostenzuschüsse in Höhe von TEUR 2.791,2 (VJ: TEUR 697,4) gebildet.

Die Investitionszuschüsse haben sich im Berichtsjahr durch Auflösung um insgesamt TEUR 1.274,5 (VJ: TEUR 495,9) vermindert. Die Jahresauflösung der Investitionszuschüsse ist in den sonstigen betrieblichen Erträgen enthalten. Es wurden neue Investitionszuschüsse in Höhe von TEUR 2.461,5 (VJ: TEUR 1.951,1) gebildet. Die Investitionszuschüsse betreffen komplett den Anlagenbereich Technischen Anlagen und Maschinen.

h. Sonstige Rückstellungen

Die sonstigen Rückstellungen setzen sich folgendermaßen zusammen:

Sonstige Rückstellungen	Berichtsjahr (TEUR)	Vorjahr (TEUR)
Rückstellungen für Jubiläumsgelder	787	699
Rückstellungen für Prämien	1.216	1.325
Rückstellungen für Rekultivierung Windparkfundamente	11.427	10.571
Rückstellungen für nicht konsumierte Urlaube	607	538
Rückstellungen für Gleitzeitsalden	105	116
Rückstellungen für Abgr. UZ u. WR	204	194
Rückstellungen für Rechts-, Prüfungs- u. Beratungskosten	44	15
Abzinsung Rückstellungen	833	670
Übrige Sonstige Rückstellungen	27.326	21.454
SUMME	42.551	35.582

Die Gesellschaft hat sich gegenüber Nutzungsgebern verpflichtet, Grundstücke am Ende der Nutzung in den ursprünglichen Stand zu versetzen. Für diese Verpflichtung werden für die bestehenden Anlagen über einen Zeitraum von 15 Jahren Rückstellungen für Rekultivierung aufgebaut. Für neue Anlagen werden diese Rückstellungen über einen Zeitraum von 20 Jahren gebildet. Die Höhe der Rückstellung wird anhand der aktuellen Abbaukostenschätzungen der Windenergieanlagenhersteller festgesetzt.

Die übrigen sonstigen Rückstellungen betreffen im Wesentlichen eine Rückstellung aus noch nicht eingelangten Eingangsrechnungen in Höhe von TEUR 1.006 (VJ: TEUR 1.256), eine Rückstellung in Höhe von TEUR 3.251 (VJ: TEUR 3.360) für die Windkraftabgabe gemäß § 53b Bgl. RPG 2019, eine Rückstellung für einen aufschiebend bedingten Betriebskostenzuschuss in Höhe von TEUR 8.442 (VJ: TEUR 8.442), eine Rückstellung für den Energiekrisenbeitrag TEUR 1.768 (VJ: TEUR 0), eine Rückstellung für Projektzahlungen in Höhe von TEUR 1.639 (VJ: TEUR 0), eine Rückstellung für Instandhaltungen im Fernwärmebereich in Höhe von TEUR 2.312 (VJ: TEUR 0), eine Rückstellung für die bedarfsgerechte Befeuerung in Höhe von TEUR 1.475 (VJ: TEUR 0), Rückstellungen für PV-Dach Anlagen in Höhe von TEUR 2.312 (VJ: TEUR 0) und in Höhe von TEUR 3.228 (VJ: TEUR 3.325) eine Rückstellung für Schäden aus Hochwasser und Starkregen. Die Rückstellung für BRUSH wurde im Geschäftsjahr aufgrund eines Vergleiches komplett aufgelöst.

i. Verbindlichkeiten

In den sonstigen Verbindlichkeiten sind Aufwendungen iHv TEUR 1.813,6 (VJ: TEUR 1.341,0) enthalten, die erst nach dem Bilanzstichtag zahlungswirksam werden.

Zum Bilanzstichtag bestehen Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren iHv TEUR 92.026,7 (VJ: TEUR 113.935,9) – davon in den Verbindlichkeiten verbundenen Unternehmen TEUR 14.291,6 (VJ: TEUR 18.132), in den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten TEUR 71.127,8 (VJ: TEUR 85.535,7) und in den sonstigen Verbindlichkeiten TEUR 6.607,4 (VJ: TEUR 10.268,1).

Die Verbindlichkeiten enthalten erhaltene Anzahlungen in Höhe von TEUR 149.600,9 (VJ: TEUR 0)

j. Nicht in der Bilanz ausgewiesene und auch nicht gemäß § 199 UGB anzugebende Verpflichtungen

Aus der Nutzung von geleasteten und gemieteten, nicht in der Bilanz ausgewiesenen Sachanlagen ergeben sich für das folgende Geschäftsjahr Aufwendungen iHv TEUR 8.994,8 (VJ: TEUR 18.769,9). Der Gesamtbetrag für die nächsten fünf Jahre beläuft sich auf TEUR 12.080,0 (VJ: TEUR 27.105,3).

k. Haftungsverhältnisse

Zum Stichtag bestehen Garantieerklärungen in Höhe von TEUR 167.889 (VJ: TEUR 225.912).

3. Erläuterung zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird gemäß § 231 Abs. 2 UGB nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

a. Umsatzerlöse

Die Umsatzerlöse betreffen ausschließlich das Inland. Die Umsatzerlöse gliedern sich in Umsätze für Erzeugung aus Windenergie in Höhe von TEUR 138.454,8 (VJ: TEUR 119.317), Fernwärme in Höhe von TEUR 9.430,4 (VJ: TEUR 8.164), Photovoltaik in Höhe von TEUR 11.100,2 (VJ: TEUR 7.528) und Sonstiges in Höhe von TEUR 46.792,7 (VJ: TEUR 130.177). Die sonstigen Erträge enthalten als größte Position die Verrechnungen für den Bau der PV- und Windkraftprojekte an die WindPV Operation GmbH. Die Reduktion im Vergleich zum Vorjahr ergibt sich dadurch, dass die Rechnungen jetzt auf erhaltene Anzahlungen gebucht werden und erst mit Stellung der Schlussrechnungen ertragswirksam werden.

b. Wertberichtigungen

Im Berichtsjahr wurden Wertberichtigungen auf Projektierungskosten betreffend Windpark- und PV-Projekte, deren Realisierung unsicher ist, in Höhe von EUR 1.035.598,1 (VJ: TEUR 560) vorgenommen.

c. Personalaufwand

Die durchschnittliche **Zahl der Arbeitnehmer** während des Geschäftsjahres betrug 0 (VJ: 0) Arbeiter und 65 (VJ: 61) Angestellte inkl. Geschäftsführung und karenzierte Angestellte.

Die **Aufwendungen für Abfertigung und betriebliche Mitarbeiterkassen** setzen sich wie folgt zusammen:

	Berichtsjahr (TEUR)	Vorjahr (TEUR)
Leitende Angestellte	7,5	5,9
Sonstige Dienstnehmer	109,6	105,4
	117,1	111,3

Die **Aufwendungen für Altersversorgung** setzen sich wie folgt zusammen:

	Berichtsjahr (TEUR)	Vorjahr (TEUR)
Leitende Angestellte	34,5	30,2
Sonstige Dienstnehmer	117,9	109,4
	152,4	139,6

Der Aufwand betreffend die Rückstellung für Jubiläumsgelder in dem Posten Gehälter betrug TEUR 76,9 (VJ: TEUR 233).

d. Erträge aus Beteiligungen

In den Erträgen aus Beteiligungen iHv TEUR 8.981,3 (VJ: TEUR 14.768,1) sind Gewinnausschüttungen **verbundener** Unternehmen iHv TEUR 8.395,3 (VJ: TEUR 14.768,1) und aus Beteiligungsunternehmen iHv TEUR 586,0 (VJ: TEUR 0,0) enthalten.

e. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag

Die Gesellschaft ist Mitglied der Steuergruppe der Landesholding Burgenland GmbH. Dazu wurde mit dem Gruppenträger ein Gruppen- und Steuerausgleichsvertrag abgeschlossen und eine steuerliche Unternehmensgruppe gem. § 9 KStG gebildet. Erzielt ein Unternehmen als Gruppenmitglied in einem Wirtschaftsjahr einen steuerpflichtigen Gewinn, so ist es verpflichtet, in Höhe der darauf entfallenden Körperschaftsteuer eine Steuerumlage an den Gruppenträger zu leisten. Erwirtschaftet ein Unternehmen in einem Wirtschaftsjahr einen steuerlichen Verlust, wird dieser evident gehalten und in folgenden Wirtschaftsjahren entsprechend den Regelungen des KStG (bzw. des EStG) gegen steuerliche Gewinne verrechnet. Der Gruppen- und Steuerausgleichsvertrag ist auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

f. Ergebnisverwendung

Es wird vorgeschlagen, vom Bilanzgewinn iHv EUR 75.363.416,78 (VJ: TEUR 56.628,7) einen Betrag von EUR 47.000.000,00 auszuschütten und den Rest von EUR 28.363.416,8 (VJ: TEUR 22.128,7) auf neue Rechnung vorzutragen.

C. Sonstige Angaben

1. Organe der Gesellschaft

Als Geschäftsführer waren im Abschlussjahr bestellt:

Mag. Klaus Maras bis 30.11.2024

DI Dr. Michael Weixelbraun ab 1.10.2024

MMag. Tomasz Nowosielski

Im Geschäftsjahr waren nie mehr als 2 Geschäftsführer bestellt, weshalb von dem in § 242 Abs. 4 UGB vorgesehenem Recht, die Angabe der Bezüge des laufenden Jahres zu unterlassen, Gebrauch gemacht wird.

Die Bezüge der Geschäftsführer liegen jeweils unter der im Burgenländischen Stellenbesetzungsgesetz bzw. in der diesbezüglichen Verordnung zur Vertragsschablone festgelegten absoluten obersten Bezugsgrenze.

2. Geschäftsfälle mit nahestehenden Unternehmen und Personen

Im abgelaufenen Geschäftsjahr kam es zu keinen Geschäften mit nahestehenden Unternehmen und Personen, die zu marktunüblichen Bedingungen abgeschlossen wurden.

3. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, die noch eine Auswirkung auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft zum 30. September 2025 gehabt hätten.

4. Sonstige Erläuterungen

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 115 GmbHG und gehört als verbundenes Unternehmen gemäß § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Burgenland Energie AG, Eisenstadt. Die 100 % Tochtergesellschaft der Burgenland Energie AG wird in den Konzernabschluss zum 30. September 2025 der Burgenland Energie AG aufgenommen (kleinster Kreis). Des Weiteren wird die BE Energy GmbH in den Konzernabschluss der Landesholding Burgenland GmbH, Eisenstadt, einbezogen (größter Kreis).

Die Konzernabschlüsse werden beim Landesgericht Eisenstadt eingereicht.

Betreffend die auf das Geschäftsjahr entfallenden Aufwendungen für die Abschlussprüfer verweisen wir auf die Angaben im Konzernanhang der Burgenland Energie AG.

Eisenstadt, am 24. November 2025

Die Geschäftsführung

Betreffend die Unterschriften dürfen wir auf die letzte Seite des Lageberichts im selben Dokument verweisen. Die mit dem Dokument verknüpften elektronischen Signaturen decken den Jahresabschluss und Lagebericht ab und können über die Bildmarke im Dokument überprüft werden. Die Rechtswirkung ist durch die eIDAS-VO (Art 25 eIDAS-VO) sowie das österreichische Signatur- und Vertrauensdienstegesetz (SVG) geregelt.

DI Dr. Weixelbraun Michael eh

MMag. Tomasz Nowosielski eh