



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 575498x

---

FIRMA

Sagedergasse 48 Entwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 1ae3a72fc3a694e8efb0f1bd599ed1c8

A Martin Vogl  
am 14.07.2025

E Richard Hörmann  
am 14.07.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.694.993,28</b>	<b>1.696.258,60</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.689.019,30</b>	<b>1.689.019,30</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.689.019,30	1.689.019,30
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.973,98</b>	<b>7.239,30</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.898,14	2.590,14
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.075,84	4.649,16
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>1.694.993,28</b>	<b>1.696.258,60</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-96.218,07</b>	<b>-44.503,74</b>
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-106.218,07	-54.503,74
<i>davon Verlustvortrag</i>	-54.503,74	-14.473,54
Rückstellungen	2.500,00	2.825,00
Verbindlichkeiten	1.788.711,35	1.737.937,34
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	600.000,00	500.000,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00