



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 578285w

FIRMA

Zinnagl Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.10.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Florian Zinnagl, geb 26.07.1985

am 07.10.2025

Dr. Lukas Zinnagl, geb 05.04.1984

am 07.10.2025

PRÜFWERT: 2423d044f94850ff7766dffad931d277

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	590.639,64	598
Anlagevermögen	574.906,30	586
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	574.906,30	586
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	15.733,34	12
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.861,94	8
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	10.171,58	7
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.871,40	4
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	590.639,64	598
Negatives Eigenkapital	-39.781,30	-31
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-57.281,30	-48
<i>davon Verlustvortrag</i>	-48.276,05	-29
Rückstellungen	10.145,00	10
Verbindlichkeiten	620.275,94	618
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	571.427,61	573
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0