



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 578635i

FIRMA

MM Liegenschaftsvermietungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 7f2b573d127314983275a5a53aaa241a

A Martin Schönbichler
am 01.08.2025

B Martin Zdichynec
am 01.08.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.971.721,03	2.011
Anlagevermögen	1.932.936,10	2.010
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.932.936,10	2.010
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	38.784,93	1
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	37.338,48	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.446,45	1
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.971.721,03	2.011
Negatives Eigenkapital	-246.213,97	-146
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-251.213,97	-151
<i>davon Verlustvortrag</i>	-151.220,73	-36
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	2.217.935,00	2.157
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.053.457,80	1.988
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Es besteht eine Rückstehungserklärung seitens der Gesellschafter in der Höhe der ausgewiesenen Verbindlichkeiten zum 31.12.2024 (EUR 162.000,01). Es besteht weiters eine Garantieerklärung seitens der Gesellschafter in Höhe der Differenz von EUR 84.213,96 zur Abdeckung des gesamten negativen Eigenkapitals.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0