



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 583458b

FIRMA

FSP Stolberggasse 26 GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 10cafd79f7bff4d4d9a4413bf057489c

Mag. Johannes Krahwinkler, geb 26.07.1965

am 11.09.2025

Mag. Peter Scheuch, geb 14.08.1971

am 11.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	25.868.940,25	25.855
Anlagevermögen	25.601.086,75	25.494
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	25.601.086,75	25.494
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	267.853,50	354
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	220.053,84	266
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	47.799,66	88
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	7
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	25.868.940,25	25.855
Eigenkapital	13.516.413,38	13.900
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40
Kapitalrücklagen	14.460.000,00	14.460
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-983.586,62	-600
<i>davon Verlustvortrag</i>	-600.404,19	-394
Investitionszuschüsse	7.143,11	0
Rückstellungen	371.515,42	375
Verbindlichkeiten	11.973.868,34	11.580
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	11.510.000,00	10.934
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 11.510.000,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	26.186.687,21	570.487,86	0,00	0,00	0,00	26.757.175,07
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	26.186.687,21	570.487,86	0,00	0,00	0,00	26.757.175,07
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	692.319,14	463.769,18	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	692.319,14	463.769,18	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.156.088,32
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	1.156.088,32
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	25.494.368,07	25.601.086,75
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	25.494.368,07	25.601.086,75
Finanzanlagen	0,00	0,00