



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 583871i

---

FIRMA

Nespolania Immoinvest GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. h.c. Siegfried Stieglitz, geb 03.10.1969

am 26.09.2025

PRÜFWERT: 0cf1867bc5d1adf915d4d3a5cee71a97

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.723.059,18</b>	<b>6.465</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.909.477,16</b>	<b>171</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	2.881.691,73	0
Finanzanlagen	1.027.785,43	171
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>4.813.326,69</b>	<b>6.294</b>
Vorräte	1.666.961,91	5.021
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.078.814,12	1.127
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	930
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.067.550,66	147
Rechnungsabgrenzungsposten	255,33	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>8.723.059,18</b>	<b>6.465</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-29.893,28</b>	<b>-49</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-64.893,28	-84
<i>davon Verlustvortrag</i>	-83.928,53	-23
Rückstellungen	394.828,81	2
Verbindlichkeiten	8.358.123,65	6.511
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.754.675,89	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0