



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 585191a

---

FIRMA

AustroBau Salzburg GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Jakob Heigl, geb 18.06.1965

am 29.08.2025

Ing. Herbert Heigl, geb 09.06.1964

am 29.08.2025

PRÜFWERT: 88228a364621ddf413dad8f7418cddb6

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.465.974,05</b>	<b>3.222.740,50</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>288.927,46</b>	<b>291.500,38</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	34.811,74	31.220,98
Sachanlagen	254.115,72	260.279,40
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3.177.046,59</b>	<b>2.931.240,12</b>
Vorräte	187.645,65	84.583,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.867.939,51	2.717.433,19
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	121.461,43	129.223,93
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>3.465.974,05</b>	<b>3.222.740,50</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>355.951,62</b>	<b>413.031,29</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	338.451,62	395.531,29
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-104.468,71	101.568,73
<b>Rückstellungen</b>	<b>404.791,33</b>	<b>328.871,81</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>2.705.231,10</b>	<b>2.480.837,40</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	221.157,09	238.468,89
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe und Erläuterung, wenn Vorjahresbeträge nicht vergleichbar sind oder der Vorjahresbetrag angepasst wurde (§ 223 Abs. 2 UGB):**

*Der Gewinnvortrag 2024 weicht vom Bilanzgewinn 2023 um EUR 500.000,00 ab, da dieser im laufenden Jahr um die Gewinnausschüttung in Höhe von EUR 500.000,00 vermindert wurde.*

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

EUR 720.906,00

davon Pensionsverpflichtungen: EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen: EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

*Bankgarantien gegenüber Kunden, Garantiversicherung*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 102.533,49

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 250.812,99

Art und Form dieser Sicherheiten:

*persönliche Bürgschaften*

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

32

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
<b>Anlagevermögen</b>	<b>358.918,11</b>	<b>65.569,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.143,58</b>	<b>415.344,06</b>	
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>40.454,20</b>	<b>14.554,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.008,20</b>	
<b>Sachanlagen</b>	<b>318.463,91</b>	<b>51.015,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.143,58</b>	<b>360.335,86</b>	
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>67.417,73</b>	<b>68.142,45</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>9.233,22</b>	<b>10.963,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>58.184,51</b>	<b>57.179,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>9.143,58</b>	<b>126.416,60</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.196,46</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>9.143,58</b>	<b>106.220,14</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>291.500,38</b>	<b>288.927,46</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>31.220,98</b>	<b>34.811,74</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>260.279,40</b>	<b>254.115,72</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>