



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 591967s

---

FIRMA

Ernstbrunn Hauptplatz 3 Immobilien  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Jürgen Rieger, geb 14.02.1975  
am 13.08.2025

PRÜFWERT: cbbc620f03ce114796315f30defc96b9

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>679.736,55</b>	<b>733.578,54</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>647.837,62</b>	<b>656.306,18</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	647.837,62	656.306,18
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>25.797,61</b>	<b>77.272,36</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	415,26	70.000,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	25.382,35	7.272,36
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>6.101,32</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>679.736,55</b>	<b>733.578,54</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>173.075,55</b>	<b>223.763,41</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>300.000,00</b>	<b>300.000,00</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-131.924,45</b>	<b>-81.236,59</b>
<i>davon Verlustvortrag</i>	-81.236,59	-10.787,78
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.200,00</b>	<b>2.300,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>503.882,88</b>	<b>507.515,13</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	492.684,57	493.274,00
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>578,12</b>	<b>0,00</b>