



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 595021g

FIRMA

WSF Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

17.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: da8bfa8b4f4ad6607183b4de0617e93a

Mag. Christian Mitterhauser, geb 01.04.1982

am 28.05.2025

Mag. Michael Seifert, geb 07.08.1982

am 28.05.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	63.195.143,80	59.295
Anlagevermögen	58.942.590,26	58.929
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	56.578.743,73	57.950
Finanzanlagen	2.363.846,53	979
Umlaufvermögen	4.252.553,54	366
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.106.766,85	0
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	4.106.766,85	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	145.786,69	366
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	63.195.143,80	59.295
Eigenkapital	25.415.570,40	21.533
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	28.600.000,00	22.600
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-3.219.429,60	-1.102
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.101.864,62	-4
Rückstellungen	3.500,00	3
Verbindlichkeiten	37.776.073,40	37.759
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	36.666.667,00	36.667
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0