



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 598766p

---

FIRMA

ZH Eins Wien Immo GmbH in Liqu.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 13.02.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

04.12.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Werner Krauss, geb 29.01.1960

am 04.12.2025

PRÜFWERT: 9295546870d4197e86adaa727d987d01

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.736.315,37</b>	<b>8.765</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>3.736.315,37</b>	<b>8.765</b>
<b>Vorräte</b>	<b>270.000,00</b>	<b>5.274</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>3.466.172,29</b>	<b>3.491</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>0,00</b>	<b>3.490</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>143,08</b>	<b>0</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>3.736.315,37</b>	<b>8.765</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-88.042,34</b>	<b>-13</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>35.000,00</b>	<b>35</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-123.042,34</b>	<b>-48</b>
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	<b>-48.028,90</b>	<b>0</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>23.100,00</b>	<b>0</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.801.257,71</b>	<b>8.778</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>