



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 601621m

---

FIRMA

Condoreal vier GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 21.02.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Wolfgang Weis, geb 13.02.1966

am 24.09.2025

Mag. Hans-Dieter Girlinger, geb 20.01.1977

am 24.09.2025

PRÜFWERT: 27e37add326b9a3b64f1df12e6911205

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.915,62</b>	<b>7</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	1,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.914,62</b>	<b>7</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	573,74	7
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.340,88	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.915,62</b>	<b>7</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-7.436,21</b>	<b>-2</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-42.436,21	-37
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-37.072,01	0
<b>Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>9.351,83</b>	<b>9</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>