



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 606212p

---

FIRMA

TRIVERO Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 26.07.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.10.2025

UNTERZEICHNET VON

D Tobias Gebetsroither  
am 26.10.2025

PRÜFWERT: 135073ca97471296d36718bf1dc5b33f

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>8.797.253,28</b>	<b>6.748.983,15</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>8.332.413,15</b>	<b>6.571.615,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	8.332.413,15	6.571.615,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>455.840,13</b>	<b>177.368,15</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	430.131,33	171.193,69
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	25.708,80	6.174,46
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>9.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>8.797.253,28</b>	<b>6.748.983,15</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>630.433,77</b>	<b>474.099,91</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Rücklage für eigene Anteile	615.000,00	465.000,00
Bilanzverlust	-19.566,23	-25.900,09
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-25.900,09	0,00
<b>Rückstellungen</b>	<b>6.946,00</b>	<b>8.311,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>8.159.873,51</b>	<b>6.266.572,24</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.512.862,09	4.846.922,23
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>