



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 607094k

---

FIRMA

Immobilien- & Projektentwicklung  
NHS 79 GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Kommanditgesellschaft  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

DI Christopher Ruzicka, geb 11.08.1986  
am 25.09.2025

DI Christian Kreuzberger, geb 07.07.1989  
am 25.09.2025

PRÜFWERT: 0595b97a4290e8a65a7ea84d862ed211

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>7.021.418,67</b>	<b>6.911</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.938.965,18</b>	<b>6.876</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	6.938.965,18	6.876
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>82.453,49</b>	<b>35</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	967,55	1
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	81.485,94	34
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>7.021.418,67</b>	<b>6.911</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-554.934,73</b>	<b>-258</b>
eingefordertes Komplementärkapital	1.500,00	2
Kommanditkapital	23.500,00	24
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-579.934,73	-283
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-283.465,09	0
Rückstellungen	2.500,00	3
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>7.573.853,40</b>	<b>7.167</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0