



REPUBLIK ÖSTERREICH
FIRMENBUCH

FB

Jahresabschluss 31.12.2025

FN 607582d

FIRMA

Nahwärme Velden GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 22.05.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.05.2026

AUFGESTELLT VON

Gregor Roth , geb. 01.07.1977

PRÜFWERT:

AB8D55364F51D4B9BEBC7C7BECC779C926994A
4B7CDC50118AC21BBB2A49693C

Bestätigung der einreichenden Person

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz

in EUR Vorjahr in TEUR

AKTIVA	7.593.182,85	5.741,50
Anlagevermögen	6.522.681,84	4.882,53
Sachanlagen	6.522.681,84	4.882,53
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	6.522.681,84	4.882,53
Umlaufvermögen	1.045.666,56	842,15
Vorräte	56.530,00	37,17
Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	56.530,00	35,00
fertige Erzeugnisse und Waren	0,00	2,17
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	789.987,21	507,98
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	281.205,46	152,71
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	508.781,75	355,27
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	199.149,35	297,00
Rechnungsabgrenzungsposten	24.834,45	16,82
PASSIVA	7.593.182,85	5.741,50
Negatives Eigenkapital	-436.386,81	-187,23
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35,00
Stammkapital	35.000,00	35,00
davon eingezahlt	35.000,00	35,00
Bilanzverlust	-471.386,81	-222,23
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-222.231,02	-7,42
Rückstellungen	42.000,00	11,80
sonstige Rückstellungen	42.000,00	11,80
Verbindlichkeiten	6.739.636,43	5.554,87
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	0,00	0,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	6.739.636,43	5.554,87
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.515.762,77	1.781,75
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.515.762,77	1.781,75
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.473.595,97	1.021,19
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.473.595,97	1.021,19
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2.750.000,00	2.750,00
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.750.000,00	2.750,00
sonstige Verbindlichkeiten	277,69	1,92
davon aus Steuern	194,31	1,89
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	277,69	1,92
Rechnungsabgrenzungsposten	1.247.933,23	362,07

Anlagenpiegel

Teil 1

Anschaffungs- und Herstellungskosten

in EUR

	Stand 1.1.25	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Stand 31.12.25
Anlagevermögen	4.969.536,72	1.876.636,89	0,00	0,00	0,00	0,00	6.846.173,61
Sachanlagen	4.969.536,72	1.876.636,89	0,00	0,00	0,00	0,00	6.846.173,61
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	4.969.536,72	1.876.636,89	0,00	0,00	0,00	0,00	6.846.173,61

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 1.1.25	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	87.004,84	236.486,93	0,00	0,00
Sachanlagen	87.004,84	236.486,93	0,00	0,00
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	87.004,84	236.486,93	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Zugänge/Abgänge durch Umgründung	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.25
Anlagevermögen	0,00	0,00	0,00	323.491,77
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	323.491,77
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau	0,00	0,00	0,00	323.491,77

Anlagenspiegel	Teil 4	Nettobuchwerte	in EUR	
			Buchwert 1.1.25	Buchwert 31.12.25
Anlagevermögen			4.882.531,88	6.522.681,84
Sachanlagen			4.882.531,88	6.522.681,84
geleistete Anzahlungen und Anlagen in Bau			4.882.531,88	6.522.681,84

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2025

1. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Der Jahresabschluss der Gesellschaft wurde nach den Vorschriften des Unternehmensgesetzbuches in der aktuellen Fassung unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln (§ 222 Abs. 2 UGB), aufgestellt.

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und der ordnungsmäßigen Bilanzierung eingehalten. Bei der Bewertung wurde von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewendet. Dem Vorsichtsgrundsatz wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2025 oder in einem der früheren Geschäftsjahren entstanden sind, wurden berücksichtigt.

1.1. Anlagevermögen

1.1.1. Immaterielles Anlagevermögen

1.1.2. Sachanlagevermögen

Das Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- und Herstellungskosten abzüglich der bisher aufgelaufenen und im Berichtsjahr 2025 planmäßig fortgeführten Abschreibungen bewertet. Zur Ermittlung der Abschreibungsätze wird generell die lineare Abschreibungsmethode gewählt.

Der Rahmen der Nutzungsdauer beträgt für die einzelnen Anlagegruppen:

Gebäude:	von 20	bis 40	Jahren
Technische Anlagen und Maschinen:	von 15	bis 33	Jahren
Andere Anlagen, BGA:	von 3	bis 10	Jahren

Geringwertige Wirtschaftsgüter im Sinne des § 13 EStG 1988 werden im Zugangsjahr jeweils voll abgeschrieben.

Außerplanmäßige Abschreibungen wurden nicht vorgenommen.

Festwerte gemäß § 209 Abs. 1 UGB werden nicht verwendet.

1.2. Umlaufvermögen

1.2.1. Vorräte

1.2.1.1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und Waren

Die Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe sowie Waren sind zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips angesetzt. Die Anschaffungskosten wurden einzeln festgestellt.

1.2.1.2. Handelswaren

Die Handelswaren wurden zu Anschaffungskosten bewertet.

1.2.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Bei der Bewertung von Forderungen wurden erkennbare Risiken, soweit vorhanden, durch Abwertungen berücksichtigt.

1.2.2.1. Vorschüsse und Kredite und Haftungen für Vorstands- und Aufsichtsratsmitglieder

a) Geschäftsführer

Betrag der Vorschüsse/Kredite:	EUR 0,00
Zinsen dafür:	EUR 0,00
wesentliche Bedingungen:	
im Geschäftsjahr zurückgezahlt/erlassene Beträge:	EUR 0,00
zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:	EUR 0,00

1.3. Eigenkapital

1.3.1. Negatives Eigenkapital

Die Gesellschaft weist unter Passiva, A den Posten "negatives Eigenkapital" in Höhe von EUR -436.386,81 aus.

Die Geschäftsführung nimmt zur Frage, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt, wie folgt Stellung:

"Das derzeit bestehende negative Eigenkapital resultiert aus Anlaufverlusten. Die Finanzierung der Investitionen erfolgte größtenteils mittels Gesellschafterdarlehen. Am 1.12.2025 wurde ein Grundsatzbeschluss gefasst, dass im Jahr 2026 ein Teil der aushaftenden Gesellschafterdarlehen iHv 750.000,00 EUR in Eigenkapital umgewandelt wird. Aufgrund der geplanten Umwandlung der Gesellschafterdarlehen liegt keine Überschuldung iSd Insolvenzrechtes vor. Es wird von einer positiven Unternehmensfortführung ausgegangen."

Freistadt/Neufelden,

Gregor Roth

1.4. Rückstellungen

1.4.1. Sonstige Rückstellungen

Die Rückstellungen wurden mit dem bestmöglich zu schätzenden Erfüllungsbetrag bewertet. Soweit vorhanden wurden Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr mit dem marktüblichen Zinssatz in Höhe von 3,50 % abgezinst.

Rückstellungen aus Vorjahren werden, soweit sie nicht verwendet werden und der Grund für ihre Bildung weggefallen ist, über sonstige betriebliche Erträge aufgelöst.

1.5. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit dem Erfüllungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht bewertet.

1.5.1. Mitzugehörigkeit von Verbindlichkeiten zu anderen Bilanzposten

Die Verbindlichkeiten gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht, betreffen Verbindlichkeiten aus L&L iHv EUR 0,00 und sonstige Verbindlichkeiten iHv .

2. Sonstige Angaben

2.1. Wesentliche Änderungen von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Änderungen von Bewertungsmethoden wurden nicht durchgeführt.

2.2. Anzahl der Arbeitnehmer

Die durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer betrug im Geschäftsjahr:

insgesamt: 0

Freistadt/Neufelden,

Gregor Roth